

Datum: Donderdag 8 november 2018

Locatie: De Broodfabriek, Rijswijk

BT EVENT 2018

GEZOCHT: WERKRUIMTE/WERKNEMER

Het gaat goed met de economie en de effecten op de fysieke leefomgeving zijn merkbaar. De belangstelling voor kantoren is groot, op acquisitieniveau boeken we internationale successen met Unilever en EMA, bedrijven groeien en zoeken naar meer ruimte en intussen neemt de woningnood alleen maar toe. De ruimteclaims in de grote steden zijn groot, maar de ruimte is en blijft beperkt. Hoe gaan we het toch oplossen met behoud van binnenstedelijke werkgelegenheid?

Die discussie gaan we met experts voeren tijdens het BT Event op donderdag 8 november. We behandelen dit thema in meer dan 25 workshops vanuit tal van verschillende perspectieven. Praktisch, doelgericht en natuurlijk gekoppeld aan de grote opgaven als energietransitie en digitalisering. 30% van onze banen is namelijk te vinden bij gewone bedrijven op gewone bedrijventerreinen en woonfuncties kunnen funest zijn voor de vitaliteit van deze gebieden. Bedrijven zijn op bedrijventerreinen gevestigd vanwege de duidelijkheid en investeringszekerheid, terwijl de huidige woningbouwpaniek juist zorgt voor onduidelijkheid en investeringsonzekerheid.

Behoud levendigheid

Vastgoedadviseur Cushman en -Wakefield riep onlangs op tot het behoud van de maakindustrie in steden, vooral omdat dit volgens de adviseur goed is voor levendige steden. Het behoud van werkgelegenheid is een maatschappelijk opgave. Want hoewel er op papier vaak nog wel ruimte is voor bedrijven (kwantitatief) hebben veel regio's te maken met een gebrek aan kwalitatieve locaties om ondernemerschap optimaal te faciliteren.

De ruimteclaims in de grote steden zijn groot, maar de ruimte is en blijft beperkt. Hoe gaan we het toch oplossen met behoud van binnenstedelijke werkgelegenheid? Op het BT Event willen we een statement maken, maar willen we vooral de dialoog op gang brengen tussen de economische en ruimtelijke medewerkers van ons land. Hoe zorgen we er toch voor dat we ook in de stad aantrekkelijke werkmilieus behouden waarin binnenstedelijk, naast ruimte voor kantoorlocaties, ook ruimte is voor de economie van de toekomst met een toename aan logistieke en circulaire bedrijven. En dat allemaal voor een sterker vestigingsklimaat waarin ruimte is voor regionale innovatie.

En de werknemer dan

Naast een dreigend tekort aan werkruimte, nemen de tekorten op de arbeidsmarkt ook in rap tempo toe. Zowel in de regio's als in steden staan werkgevers te springen om talent, maar hoe trek je de juiste werknemers naar je regio? Wat zoekt de nieuwe generatie werknemers, hoe krijg je de kaartenbak als gemeente leeg, wat doe je met arbeidsmigranten en wat zal de invloed zijn van robotisering op onze arbeidsmarkt? Een deel van het programma gaat daar antwoord op geven.

Aanmelden kan via www.btevent.nl/tickets.